PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED



55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone No: 022 - 6188 4700 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Six Trust 1 (Pegasus), having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by Sanmati Sahakari Bank Ltd. vide Assignment Agreement dated 04/12/2019 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis.

The Authorized Officer of Pegasus has taken Physical possession of the below described secured assets being immovable property on **04/02/2021** under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder.

The sale / auction is The details of Auction are as follows:

The sale / auction is The details of Auction are as follows:							
Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s):	a) Shri. Vinod Mukund Powar (Borrower), b) Sou. Suman Mukund Powar (Co-Borrower), c) Shri Arun Balaso Herawade (Guarantor) d) Shri Suresh Hanumant Powar (Guarantor)						
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	Rs. 17,85,282.38/- (Rupees Seventeen Lakhs Eighty Five Thousand Two Hundred Eighty Two and Paise Thirty Eight Only) as on 05/06/2020 plus interest at the contractual rate and costs, charges and expenses thereon w.e.f. 06/06/2020 till the date of payment and realization.						
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	Mortgaged by Shri. Vinod Mukund Powar (Borrower) Sou. Suman Mukund Powar (Co-Borrower) 1) All that piece or parcels of Land bearing Plot No. 9, area about H.R.1-45, adm area about 132.90 sq.mtrs, situated at R. S. no.690, Hiss No. 1-A, 0.96 Hector, within the jursidication of Sub Registrar of Assurance Class 2 Ichalkaranji, of Village - Ichalkaranji, Tahsil Hatkanangale, Dist – Kolhapur and bounded as under: East: Road. West: Property of Co-Borrower. South: Property of Mr. Bhandare. North: Property of Mr. Gadale and Mr Datar 2) All that piece or parcels of Land bearing Plot No. 8, area about H.R.0-02, adm area about 175.45 sq.mtrs, situated at R. S. no.690, Hiss No. 1-A, 0.96 Hector, within the jurisdiction of Sub Registrar of Assurance Class 2 Ichalkaranji, of Village - Ichalkaranji, Tahsil Hatkanangale, Dist - Kolhapur and bounded as under: East: Road. West: Property of Shri Datar. South: Plot No 7. North: Remaining of Land of R.S. No. 690						
CERSAI ID:	Asset ID:- 200035938794 Security Interest ID:- 400035999754						
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold.(in Rs.):	Rs. 47,74,000/-						
Earnest Money Deposit (EMD):	Rs. 4,77,400/-						
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Not Known						
Inspection of Properties:	01/09/2023 between 11.00 a.m. to 01.00 p.m.						
Contact Person and Phone No:	Ms. Prerana Adhav 8879802170 (Authorized Officer) Mr. Vishal Kapse 7875456757						
Last date for submission of Bid:	13/09/2023 till 05.00 p.m.						
Time and Venue of Bid Opening:	E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auctiontiger.net) on 14/09/2023 from 11.00 a.m. to 1.00 p.m.						
I This publication is also fifteen	(1E) days' notice to the eforementioned Perrouses / Co Perrouses						

This publication is also fifteen (15) days' notice to the aforementioned Borrowers / Co-Borrowers / Guarantors under Rule 8 &9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auctiontiger.net or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Support Nos: +91 9265562821 & 9374519754, Email: support@auctiontiger.net before submitting any bid.

AUTHORISED OFFICER

Place: Kolhapur Pegasus Assets Reconstruction Private Limited
Date: 25.08.2023 (Trustee of Pegasus Group Thirty Six Trust 1)

XX KARNATAKA BANK

Ph: 020 24363709 Email: 612@ktkbank.com Shop no.7 to 11,Rajdhani Complex, Next to Shree Shankr Maharaj math, Pune Satara Rd

PUBLIC AUCTION NOTICE

The following vehicle in the possession of our Bank will be sold in public auction on 29.08.2023 at 11.30 P.M. at Karnataka Bank Ltd at the above address subject to the following terms and conditions to realize the moneys due to the Bank

, ,							
Description of the vehicle	Reserve Price (Upset price)	Date of Registration	Engine Number	Chassis Number			
Eicher Skyline 2011 Registration No - MH 12 HB 8546		05.11.2011	E483CDBJ545519	MC219HRT0BJ233405			

Terms & Conditions:

- Intending bidders may inspect the vehicle at Pune Satara Road,NH 14 Near Nasrapur Phata, Vil Nasrapur Pune 412213 during office hours on any working day on prior appointment. Subject to the realization of the reserve price, the vehicle will be sold for the highest bid amount on "as is where is"
- condition.

 The successful bidder shall pay the entire bid amount on the spot and immediately take delivery of the vehicle.

 The Bank reserves the right to cancel or postpone auction or not to accept the
- highest bid without assigning any reasons thereof.

 On all matters not covered by these terms and conditions, the bank's decision shall be final and binding on all concerned.

FEDERAL BANK

YOUR PERFECT BANKING PARTNER

LCRD PUNE DIVISION,

Ground Floor, JVA Mall, Shop No.3, Plot No. B, Wing D, Village Hingane Bk

Karve Nagar, Pune, Maharashtra, 411052. Phone No: +91-8669731676

CIN: L65191KL1931PLC000368

SALE NOTICE

Sale Notice for Sale of Movable & Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the

Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Movable &

Immovable property Mortgaged / Hypothecated / charged to the

Federal Bank Ltd. (Secured Creditor), the Physical Possession of

which has been taken by the Authorised Officer of The Federal Bank

Ltd. (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what

is", and "Whatever there is" on 4th October 2023 for recovery of

Rs. 18,55,574.52 (Rupees Eighteen Lakhs Fifty-Five

Thousand Five Hundred Seventy Four and Paise Fifty Two only)

in Housing Loan A/c No. 16637300002640 as on 10.08.2023 and

Rs. 14,52,485/- (Rupees Fourteen Lakhs Fifty Two

Thousand Four Hundred Eighty Five only) in Home Plus Top-Up

Loan A/c No. 16637600000187 as on 28.07.2023 together with

further interest, cost & other charges plus expenses from (1) Mrs.

Urmila Baliram Mirkhale and (2) Mr. Baliram

Nivruttirao Mirkhale. The Reserve Price will be Rs. 35,00,000/- (Rupees Thirty Five Lakhs only) and the Earnest

Money Deposit will Rs. 3,50,000/- (Rupees Three Lakh Fifty

Description of Mortgaged Immovable Property

All that piece and parcel of Residential Flat No. 102, 1st Floor,

admeasuring Built up area 592 Sq.Fts., in the Scheme known

as Shri Ganesha, Constructed on Survey No. 114, Hissa No.

3/2, Plot No. 6, situated at Village Wakad, Near Bhumkar

Chowk, Hanuman Temple, Wakad, District Pune - 411 057, within the limits Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and

within the jurisdiction of Sub Registrar Haveli, District Pune,

together with all buildings existing and/or to be constructed.

Flat Property bounded by - To the East: By Flat No. 101; To the

West: By B Building; To the South: By Road; To the North: By

For detailed sale notice and terms and conditions of the sale, please

refer to the link provided in the website of The Federal Bank Ltd., i.e.

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION
movable Properties under the Securitization and Reconstruction o

Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 and 9 of the

Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioner Borrower(s). Co-Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described secured assets being

the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Ac

and Rules thereunder on "As is where is". "As is what is", and "Whatever there is" basis. The Authorized Officer of Pegasus has taken Physical possession of the below described securer assets being immovable property on **04/02/2021** under the provisions of the SARFAESI Act and

b) Sou. Suman Mukund Powar (Co-Borrower).

) Shri Arun Balaso Herawade (Guarantor)

he date of payment and realization.

Security Interest ID:- 400035999754

Rs. 47,74,000/-

Not Known

Contact Person and Phone Ms. Prerana Adhay 8879802170

Time and Venue of Bid E-Auction/Bidding through website

Last date for submission 13/09/2023 till 05.00 p.m.

nspection of Properties: 01/09/2023 between 11.00 a.m. to 01.00 p.m.

d) Shri Suresh Hanumant Powar (Guarantor)

Rs. 17,85,282.38/- (Rupees Seventeen Lakhs Eighty Five Thousand Two Hundred Eighty Two and Paise Thirty Eighty

Only) as on 05/06/2020 plus interest at the contractual rat

Mortgaged by Shri. Vinod Mukund Powar (Borrower) Sou. Suman Mukund Powar (Co-Borrower) 1) All that piece or parcels of Land bearing Plot No. 9, area about H.R.1-45, adm area about 132.90

sg.mtrs, situated at R. S. no.690, Hiss No. 1-A, 0.96 Hector, with sq.mtrs, situated at R. S. no.690, Hiss No. 1-A, 0.96 Hector, with in the jursidication of Sub Registrar of Assurance Class 2 Ichalkaranji, of Village - Ichalkaranji, Tahsil Hatkanangale, Dist-Kolhapur and bounded as under: East: Road. West: Property of Co-Borrower. South: Property of Mr. Bhandare. North Property of Mr. Gadale and Mr Datar

Property of Imr. Godale and Mr. Datar 2) All that piece or parcels of Land bearing Plot No. 8, area about H.R.0-02, adm area about 175.45 sq.mtrs, situated at R. S. no.690, Hiss No. 1-A, 0.96 Heactor, within the jurisdiction of Sub Registrar of Assurance Class 2 Ichalkaranji, Tahsil Halkanangale, Dist - Kolhapur and bounded as notes Earl Read Week Deports of Skri Datas 2-15-11-11-11

under: East: Road. West: Property of Shri Datar. South: Plot No 7. North: Remaining of Land of R.S. No. 690 Asset ID: 200035938794

ts, charges and expenses thereon w.e.f. 06/06/2020 ti

movable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Re Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Six Trust 1 (Pegasus

naving been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with und ies interest by Sanmati Sahakari Bank Ltd. vide Assignment Agreement dated **04/12/2019** unde

The sale / auction is The details of Auction are as follows:

Name of the Borrower(s), a) Shri. Vinod Mukund Powar (Borrower),

For The Federal Bank Ltd.

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone No: 022 - 6188 4700

Sd/-(Authorized Officer under SARFAESI Act).

https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices

Thousand only).

Flat Entrance.

Date: 25/08/2023

Place: PUNE.

Outstanding Dues for

are being sold:

CERSAI ID

of Bid:

Date: 25.08.2023

which the secured assets

Details of Secured Asset

being Immovable Property vhich is being sold

Reserve Price below which

the Secured Asset will not be sold.(in Rs.):

laims, if any, which have

the property and any other dues known to Secured

Earnest Money Deposit Rs. 4,77,400/-

Place: Pune Dhankawadi Date: 24.08.2023

NATIONAL SEEDS CORPORATION LIMITED (A Government of India Undertaking- "Mini Ratna" Company) BEEJ BHAWAN, PUSA COMPLEX, खरत NSC NEW DELHI-110 012 (INDIA)

National Seeds Corporation Limited invites online application from professional and dynamic candidates for direct recruitment for various positions in different disciplines for its Corporate Office. Regional Offices, Area Offices & Farms located all over India

For details and links for online application etc., please visit NSC website www.indiaseeds.com

Head of Department (HR)

G2

PSPCL Punjab State Power Corporation Limited

(Regd. Office: PSEB Head Office, The Mall, Patiala) Corporate Identity Number U40109PB2010SGC033813 Website: www.pspcl.in

Dated:25-08-2023 Tender Enquiry no. 04/CE/P&M /2023

CE/P&M, PSPCL, Ludhiana invites e-Tender for Manufacturing, Testing, Supply & Delivery of 11210 Kgs Silica Gel Blue as per PSPCI Specifications

For detailed NIT & Tender specifications please refer to https://eproc.punjab.gov.in from 26.08.2023 from 11:00 hrs onwards. Note: Corrigendum and addendum, if any will be published online at

76155/12/2094/2023/27149 C-583/23

PUBLIC NOTICE

NOTICE is: hereby given that one Kunal Ashok Patil (hereinafter referred to as the said Mortgagor/s) have agreed to create mortgage in respect of the Grampanchayt Property more particularly described in the Schedule hereunder written in favor of mylour clients, Piramal Capital and Housing Finance Ltd. (Branch Solapur), in respect of the property described herein. That the said property came in the name of said Kunal Ashok Patil after the death of Ashok Patil as per the record produce by said mortgagor to me so I have given this notice to All person/s having any claim against or in respect of the said Grampanchayat Property more particularly described in the schedule hereunder or any part thereof by way of sale, exchange, mortgage (equitable/registered or otherwise), Gift, trust, inheritance, family arrangement, maintenance, bequest, partnership, possession, lease, sublease, tenancy, license, lien, charge, pledge, easement or otherwise howsoever are hereby requested to notify the same in writing to me/us with supporting documentary evidence at the address mentioned herein below within 14 days from the date hereof, failing which the claim or claims, if any, of such person or persons will be considered to have been waived and / or abandoned and my client shall proceed with the disbursement of loan and creation of mortgage in respect thereof.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY All the

DESCRIPTION OF THE PROPERTY All the DESCRIPTION OF THE PROPERTY All the Piece & Parcel of Grampanchayat Milkat No. 332, total admeasuring 1620 Sq. Ft., which is Situated at Village Ujani (M) Tal. Madha, Dist. Solapur which is bounded as :-East: Property of Popat Patil, West: Property of Kunal Patil, South: Property of Popat Patil, North: Road

Place : Solapur. Dated: 25th day of August 2023.

Deepak G.Takkalaki, B.Com. LLB, Advocate Block No. C-147/148, Shrikant Nagar, Pharmacy College Road, Twin Solapur-413004. Mob.No. 9890513950, Adv. for Client

Notice under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement	nt of
Security Interest Act, 2002 (The Act)	

S. NO	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property/ (ies) (B)	Date Of NPA(C)	Outstanding Amount (Rs.) (D)
		FLAT NO. B4-607, 6TH FLOOR, BUILDING B - 4, MANTRA RESIDENCY, GAT NO. 1, VILLAGE NIGHOJE, TALUKA KHED, PUNE - 410501, MAHARASHTRA		Rs. 9,69,709.57 (Rupees Nine Lakh Sixty Nine Thousand Seven Hundred Nine and Paise Fifty Seven Only) as on 10.08.2023

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as pe pooks of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each or

In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as s available to the Company in law. Please note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire

amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of bublication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property."
In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either

by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in he notice, without prior written consent of secured creditor

For Indiabulls Housing Finance Ltd. Place:PUNE **Authorized Officer**

Demand Notice under section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 (The Act)

(To be used if the Service of the Notice by regd post fails: & the notice has to be reserved by publication in the newspapers. Format is to be used where re-service is required to be done for multiple customers)

11	r. lo.	of Borrower(s)	(Rs)	account No.	Particulars of Mortgaged property	amount (Rs.)	NPA Date
		(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)
	1.	Anand Trading Company Kartar Gurbax Sachdev	(i) RS. 45,00,000/-	(i) 53129083	Office No. SF-10, 2nd Floor, North Block, Sacred World, Vibhag No. 34/516, S.No.	(i) Rs. 42,55,954.16/-	(i) 01.08.2023
		(Prop : Kartar Gurbax Sachdev) Office No. SF-10, 2nd Floor, North Block, Sacred World, S.No. 75/2/2B, Wandadi,	(i) RS. 22,90,000/-	(i) 53189108	75/2/2B, admeasuring 40.44 Sq. Mtrs. Carpet i.e. 53.79Sq. Mtrs. Built up at Wandadi, Pune – 411 040	as on 11.08.2023 (ii) Rs. 12,19,150.44/- as on 11.08.2023	(ii) 01.07.2023
		Pune — 411 040. Also at.				11.00.2020	
		B-408, Orchid Building, Raheja Garden, Wanwadi, Pune City Wanwarie, Pune — 411 040.					

Whereas, Standard Chartered Bank, having its branch office at B2 The Cerebrum IT Park, Kumar City, Kalyani Nagar, Pune 411014 (hereinafter referred as "Bank") had extended to the above named borrower(s) written in column A separate credit facilities written in Column B vide Loai account no mentioned in Column C against the name of each set of borrowers vide serial no 1.

The said credit facilities are secured inter alia by way of mortgage over the immovable property written in column D against the name of eacl

That, the above named borrower(s) have failed to maintain financial discipline in the loan account and as per the books of accounts maintained in the ordinary course of banking business by the bank there exists an outstanding amount indicated in column E against the name of each of the Due to persistent default in repayment of the loan amount on the part of the above named borrower(s) the loan account of the above named

borrower(s) have been classified by the Bank as non-performing asset/s on the dates as mentioned in Column F within the norms stipulated by the Reserve Bank of India. Consequently notices under Sec 13(2) the Act were also issued to each of the borrower(s), which have received back In view of the above default the bank hereby calls upon the above named borrower(s) to discharge in full their liabilities towards the bank by making

of publication of this notice, failing which, the Bank shall be entitled to take possession of the Secured Asset and shall also take other actions as is available to the Bank in law. That, please be informed that you, the above named borrower(s) are hereby restrained from alienating (including by way of transfer, sale, lease of

that, please be minimed that you, the above rained outwer(s) are needy restained from alrenating for including by way or trained outwer(s) are needy restained from the restained outwer(s) are needy restained from the restained outwer(s) are needy restained from the restained fro That, attention of you, the borrowers, is attracted to sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act with respect to the time available to redeem the secured assets, whereunder it has been stated that you can redeem the secured asset by tendering the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction and/or e-auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty.

That, please note that this is a final notice under Section 13(2) of The Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002. Needless to say that the Bank shall be within its right to exercise any or all of the rights referred to above against yo the Addressee entirely at your risk, responsibility and costs.

Date: 26/08/2023 **Authorized Officer**

Standard Chartered Bank

Shree Warana Sahakari Bank Ltd., Warananagar Head Office: Warananagar, Tal. Panhala, Dist. Kolhapur.

'FORM Z'

[Under Rule 107 (3), [11(d-1)] of the Maharashtra Co. Operative Societies Act 1960]

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

To,

Borrower:

1) Mr. Niwas Shripatrao Patil,

R/o. - Main Road, Shinde Colony, Uchgaon, Tal. karveer, Dist. Kolhapur.

2) Mr. Kumar Babaso Patil, R/o. - Latwade, Tal. Hatkangale, Dist. Kolhapur. 3) Mr. Sampatrao Shivaji Patil, R/o. - Latwade, Tal. Hatkangale, Dist. Kolhapur.

Whereas; the undersigned being the Recovery Officer of the Shree Warana Sahakari Bank Ltd., Warananagar under the Maharashtra Co. Operative Societies Act 1960, Rules 1961, in Section 156 & Rule 107 issued a demand notice dated **05/08/2020** to the judgments

debtor and calling the amount of Rs. 1,39,385/- (Rupees One Lac Thirty Nine Thousand Three

Hundred Eighty Five only) with further interest and accured expenses thereon. With the date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay the abovementioned amount, undersigned has taken symbolic possession of the property described in **Schedule "A"** below on **dt. 22/08/2023**.

The judgment debtor having failed to repay the amount. Therefore undersingned has attached the property mentioned in schedule as per attachement order dt. 21/03/2023 & the order entered in to the said property card/7/12 extract of the said property.

The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtor and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Shree Warana Sahakari Bank Ltd., Warananagar for an amount Rs. 1,39,385/- (Rupees One Lac Thirty Nine Thousand Three Hundred Eighty Five only) with interest and other expenses.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY SCHEDULED "A"

All that piece and parcel of the property **Gat No. 337 / Paiki / 7** area admeasuring **0H-0.00.56 R** situated at Mouje Uchgaon, Tal. Karveer, Dist. Kolhapur which is owned by Borrower Mr. Niwas Shripatrao Patil.

Date: 25-08-2023. Recovery Officer, Place: Warananagar. Shree Warana Sahakari Bank Ltd., Warananagar. **OSBI**

Retail Assets Centralised Processing Centre Administrative Office, Zone-1, Plot No.79 (Part). N-5, CIDCO, Aurangabad -431003

DEMAND NOTICE

The following borrowers availed loans from our branch, for which various documents were executed by them hey have also created mortgage of properties by creating security interest in favour of our Bank. Borrowers nave committed default in the payment of installments of principal, interest etc and the account has become NPA. The Demand Notice U/S 13 (2) of The Securitization And Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002 sent to the following borrowers to pay the amount within 60 days and hence to final demand is made to Borrowers by way of this publication to pay the amount due as detailed below

S. N.	Name of Borrower/ Guarantors	Notice Date & Claim Amt.	Details of Secured Assets				
1	Mr.Shrikant Mahadeo Housalmal Br.: Garkheda Branch (1)	09/08/2023 9,51,966/- As on 08-08-2023 +interest & charges 1514)	Flat No.4, Building A-3, Ahinsa Nisargh, S.No.8/2A, Village Bhavsingpura, Aurangabad, Admeasuring 519 Sq.ft., boundaries: East: Flat No.A-3/03 West: Side Margin North: Flat No.A-3/05				
2	Mr.Satish Vithalrao Shinde & Mrs.Madhavi Satish Shinde Br.: Dashmeshnagar Bra	As on 12-07-2023 +interest & charges	Flat No.5, on Second Floor, Vikram Residency, Plot No.46, N-5 (South), CIDCO, Aurangabad, Admeasuring 65.00 Sq.Mtrs. Super Built up area, boundaries: East: Flat No.06 West: 15 Meter wide Road North: Plot No.184	Home Loan/ Suraksha / Topup			
3	Mr.Eknath Raosaheb Mhaske Br.: Town Centre Branch	As on 08-08-2023 +interest & charges	House No.35, Admeasuring 575 Sq.ft., Plot No.RH-16, Shri Ganesh Grihnirman Housing Society, Bajaj Nagar, Waluj, Aurangabad, boundaries: East: Plot No.RH-16 House No.36 West: Plot No.RH-16 House No.36 South: Open Space North: Internal Colony Road				
4	Mr.Vinayak Keshavrao Oak & Sonali Vinayak Oak Guarantor : Mrs.Surekha Narayan Kulkarni	09/08/2023 3,19,728/- As on 04-02-2023 +interest & charges Br.: PBB (04102)	Flat No.6, Second Floor in building No.2, CTS No. 16049/16050, Sheet No.182, Jyoti Nagar, Shanoorwadi, Aurangabad, Admeasuring 54 Sq.Mtrs., boundaries: East: Common Staircase West: Marginal Open Space South: Flat No.5 North: Marginal Open Space	Home Loan			
	Above Borrowers	are hereby notice	that, Authorised Officer shall under the provisions of SARFAE	SIAct,			

2002 take the possession and subsequently Auction the mortgaged Property/Secured Assets and initiate other legal actions available with the Bank, without any recourse to you if the above mentioned dues are not paid to the satisfaction of the Bank within 60 days from date of notice. You are also prohibited under Section 13(13) from transferring by sale, lease or otherwise the secured assets

The Borrowers attention is invited to the provision of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of

time available, to redeem the secured assets. Date: 25-08-2023 Place: Aurangabad Chief Manager & Authorised Officer State Bank of India, SARC, RACPC, Aurangabad

Shree Warana Sahakari Bank Ltd., Warananagar

Head Office: Warananagar, Tal. Panhala, Dist. Kolhapur.

'FORM Z'

[Under Rule 107 (3), [11(d-1)] of the Maharashtra Co. Operative Societies Act 1960]

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY To.

Borrower:

1) Mrs. Maya Balasaheb Shitole,

R/o. - Plot No. 22, Suprabhat Colony, Apatenagar, Kolhapur.

Co-borrower:

2) Mr. Balasaheb Pandurang Shitole.

R/o. - Plot No. 22, Suprabhat Colony, Apatenagar, Kolhapur.

3) Mr. Yashodhar Prabhakar Jadhav, R/o. - A/p. Rukadi, Tal. Hatkangale, Dist. Kolhapur. 4) Mr. Manoj Dinkar Kamble, R/o. - A/p. Kasaba Tarale, Tal. Radhanagri, Dist. Kolhapur.

Whereas; the undersigned being the Recovery Officer of the Shree Warana Sahakari Bank Ltd., Warananagar under the Maharashtra Co. Operative Societies Act 1960, Rules 1961, in Section 156 & Rule 107 issued a demand notice dated 09/10/2017 to the judgments debtor and calling the amount of Rs. 54,145.35 (Rupees Fifty Four Thousand One Hundred Forty Five and Paise Thirty Five only) with further interest and accured expenses thereon.

With the date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay the abovementioned amount, undersigned has taken symbolic possession of the property described in **Schedule "A"** below on **dt. 22/08/2023**. The judgment debtor having failed to repay the amount. Therefore undersingned has attached the

property mentioned in schedule as per attachement order dt. 19/07/2022 & the order entered in to the said property card/7/12 extract of the said property. The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtor

and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Shree Warana Sahakari Bank Ltd., Warananagar for an amount Rs. Rs. 54,145.35 (Rupees Fifty Four Thousand One Hundred Forty Five and Paise Thirty Five only) with interest and other expenses.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY SCHEDULED " A" All that piece and parcel of the property Gat No. 1039 / 3 / Paiki / Plot No. 22/C area

admeasuring 0.25.00 Sq.Mtrs. situated at Mouje Karveer, Tal. Karveer, Dist. Kolhapur which is owned by Co-Borrower Mr. Balasaheb Pandurang Shitole. Date: 25-08-2023. Recovery Officer,

Place: Warananagar. Shree Warana Sahakari Bank Ltd., Warananagar.

Aadhar Housing Finance Ltd. Corporate Office: 802, Natraj By Rustomjee, Western Express Highway, Sir M.V. Road,

Borrower(s) / Co-Borrower(s)/

branch and website: www.aadharhousing.com

Andheri East, Mumbai-400069, Maharashtra

Aurangabad Branch: 3rd Floor, T - 3, Office No. - 303, Sai Trade Center, Rto Road, Near Railway Station

Aurangabad - 431001 (MH). Authorised Officer: Sujay Anvikar, Mob.: 9923332338

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited by the undersigned in sealed covers for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the physical possession, **on 'As Is** Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis', Particulars of which are given below: Demand

Description of the

Guarantor(s)	and Amount	Immovable property	Price (RP)	Deposit (EMD) (10% of RP)
1 (Loan Code No. 08700000582/ Aurangabad Branch) Satyaraj Shayya Midde (Borrower), Priya Satyraj Midde (Co-Borrower), Sandip Taterao Kadam (Guarantor)	12-07-2021 ₹ 6,49,962/-	All that piece and parcel of property bearing, Row House No. A-13(1RK) Milkat No.3795, Chatrapati Vihar Midc Waluj At Kamlapur Nr Grampanchayat Office Jogesh, Gangapur, Aurangabad, Maharashtra- 431001. Boundaries: East: Row House No - A.0 6, West: 15.00 Feet Wide Road, North: Row House No - A 12, South: Row House No - A 14	Rs. 7,60,000/-	Rs. 76,000/-

- (1) Last Date of Submission of Sealed Bid/Offer in the prescribed tender forms along with EMD and KYC is 24-09-2023 within 5:00 PM at the Branch Office address mentioned herein above. Tenders that are not filled up or tenders received
- beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD. (2) Date of Opening of the Bid/Offer (Auction Date) for Property is 25-09-2023 at the above mentioned branch office address at 3:00 PM. The tender will be opened in the presence of the Authorised Officer.
- (3) The notice is hereby given to the Borrower/s and Guarantor/s, to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending buyers/purchasers for purchasing the immovable property as described herein above, as pel the particulars of Terms and Conditions of Sale
- (4) This is 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002 is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Co-Borrower (s) and Guarantor (s) that the above described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is". and "Whatever there is" and to the amount due to Aadhar Housing Finance Ltd., in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.
- (5) The immovable property will be sold to the highest tenderer. However, the Authorised Officer reserves the absolute discretion to allow interse bidding, if deemed necessary. The Property as mentioned will not be sold below Reserve Price. (6) AHFL is not responsible for any liabilities whatspever pending upon the property as mentioned above The Property shall be auctioned on 'As Is Where Is Basis'. 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis'.
- (7) The Demand Draft Should be made in favor of 'Aadhar Housing Finance Limited' Only. (8) The detail terms and conditions of the auction sale are incorporated in the prescribed tender form. Tender forms are available at the above mentioned Branch office. Authorised officer reserve the rights to extend the date of tender or change the terms & conditions of bidding. For further details & other terms & conditions of bidding please visit our

For further details, contact the Authorised Officer, at the abovementioned Office address Sd/- Authorised Officer

Place : Maharashtra Date: 26-08-2023 Aadhar Housing Finance Limited

(Authorized Officer) Mr. Vishal Kapse 7875456757 (https://sarfaesi.auctiontiger.net) on 14/09/2023 from 11.00 a.m. to 1.00 p.m.

(Trustee of Pegasus Group Thirty Six Trust 1)

This publication is also fifteen (15) days' notice to the aforementioned Borrowers / Co-Borrowe / Guarantors under Rule 8 &9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e.

http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website

https://sarfaesi.auctiontiger.net or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Support No. +91 9265562821 & 9374519754, Email: support@auctiontiger.net before submitting a AUTHORISED OFFICER Place: Kolhapui Pegasus Assets Reconstruction Private Limited

https://eproc.punjab.gov.in

Branch Head

पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायट्हेट लिमिटेड ५५-५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, निरमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१

दूरध्वनी क्र.: ०२२-६१८८ ४७००

PEGASUS ई-मेल: sys@pegasus-arc.com यूआरएल: www.pegasus-arc.com

ई-लिलावाद्वारे विकीची जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतूदीअंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

तमाम जनतेस व विशेषतः कर्जदार, सहकर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील निर्देशित प्रतिभूत मालमत्ता ही प्रतिभूत धनको – पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड **पेगासस ग्रुप थर्टी सिक्स ट्रस्ट १ (पेगासस)** चे ट्रस्टी म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्यरत – यांच्याकडे गहाण/प्रभारित आहे, ज्यांनी खालील निर्देशित कर्जदारांच्या खालील निर्देशित प्रतिभूतीसंदर्भातील थकबाकींचे सन्मती सहकारी बँक लि. यांच्याद्वारे सरफेसी कायदा, २००२ च्या तरतुदीअंतर्गत अभिहस्तांकन करार दि. ०४.१२.२०१९ अंतर्गत अभिहस्तांकन केले आहे. सरफेसी कायद्याच्या तरतुर्दीअंतर्गत सदर मालमत्तांची ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जी आहे'' व ''जी काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विक्री करण्यात येत आहे.

पेगाससच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफेसी कायदा व सरफेसी नियमाच्या तरतुदीअंतर्गत दि. ०४.०२.२०२१ रोजी खालील निर्देशित मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

विक्री / लिलावाचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे :

116:
ए) श्री. विनोद मुकुंद पोवार (कर्जदार) बी) सौ. सुमन मुकुंद पोवार (सहकर्जदार) सी) श्री. अरुण बाळासो. हेरावडे (हमीदार)
डी) श्री. सुरेश हनुमंत पोवार (हमीदार)
दि. ०५.०६.२०२० रोजीनुसार रु. १७,८५,२८२.३८ (रु. सतरा लाख पंचाऐंशी हजार दोनशे ब्याऐंशी व अडतीस पैसे मात्र) अधिक दि. ०६.०६.२०२० पासून प्रदान व वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे कंत्राटी दराने पुढील व्याज तसेच मूल्य, प्रभार व खर्च रक्कम.
श्री. विनोद मुकुंद पवार (कर्जदार), सौ. सुमन मुकुंद पवार (सहकर्जदार)
यांच्याद्वारे गहाण मालमत्ता १) पुढील विवरणीत जिमनीचा वा भागांचा सर्व तो भाग व भूखंड – प्लॉट क्र. ९, क्षेत्र साधारण एच.आर. १–४५, मोजमापित क्षेत्र साधारण १३२.९० चौ. मी., आर.एस. नं. ६९०, हिस्सा क्र. ९–ए, ०.९६ हेक्टर, विमा उपनिबंधक वर्ग २ इचलकरंजी यांच्या कार्यकक्षेतील, गाव इचलकरंजी, तालुका हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर येथील व सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस : रस्ता, पश्चिमेस : सहकर्जदारांची मालमत्ता, दक्षिणेस : श्री. गंडारे यांची मालमत्ता, उत्तरेस : श्री. गंडले व श्री. दातार यांची मालमत्ता. २) पुढील विवरणीत जिमनीचा वा भागांचा सर्व तो भाग व भूखंड – प्लॉट क्र. ८, क्षेत्र साधारण एच.आर. ०.०२, मोजमापित क्षेत्र साधारण १७५.४५ चौ. मी., आर.एस. नं. ६९०, हिस्सा क्र. १–ए, ०.९६ हेक्टर, विमा उपनिबंधक वर्ग २ इचलकरंजी यांच्या कार्यकक्षेतील, गाव इचलकरंजी, तालुका हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर येथील व सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस : रस्ता, पश्चिमेस : श्री. दातार यांची मालमत्ता, दक्षिणेस : प्लॉट क्र. ७, उत्तरेस : आर.एस. नं. ६९० च्या जिमनीचा उर्वरित भाग.
ॲसेट आयडी : २०००३५९३८७९४ सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी ४०००३५९९७५४
₹. ४७,७४,०००/-
रु. ४,७७,४००/−
माहीत नाही
दि. ०१.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. १.००
कु. प्रेरणा आढाव ८८७९८०२१७० (प्राधिकृत अधिकारी), श्री. विशाल कापसे ७८७५४५६७५७
दि. १३.०९.२०२३ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत
ई-लिलाव/बोलीवेबसाइट(https://sarfaesi.auctiontiger. net) च्या माध्यमातून दि. १४.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. १.०० या वेळेत.

सदर सूचना ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९(१) अंतर्गत वरील निर्देशित कर्जदार/ सहकर्जदारांना पंधरा (१५) दिवसांची सूचनासुद्धा आहे.

ई–लिलावात सहभाग घेण्याकरिता आपल्या बोली सादर करण्यापूर्वी विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तीकरिता कृपया प्रतिभूत धनकोंची वेबसाइट अर्थात http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html वर दिलेली लिंक पाहावी. बोलीदारांनी वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथेही भेट द्यावी किंवा सेवा प्रदाते ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लि., ऑक्शन टायगर बोलीदार साहाय्य क्र. + ९१ ९२६५५६२८२१ व ९३७४५१९७५४, ई-मेल support@auctiontiger.net येथे संपर्क साधावा.

प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण : कोल्हापर पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड दिनांक : २५.०८.२०२३ (पेगासस ग्रुप थर्टी सिक्स ट्रस्ट १चे ट्रस्टी)

पुण्य 🕸 नगरी भाजपाकडून सत्तेचा गैरवापर

(पान १ वरून) वाढल्या आहेत, पवार आणि पाऊस हे दुदैवी आहे. एकीकडे ईडीची ज्येष्ठ नेते पवार यांच्या सभेच्या वेळी भीती घेऊन काही लोक त्यांच्याकडे पावसाची रिमझिम सुरू झाली. राज्यात जात आहेत; मात्र ज्याचे हात स्वच्छ पवार आणि पाऊस है समीकरण नेहमी आहेत, त्यांनी त्यांच्या या धमक्यांना चर्चेत असते. पवारांसाटी पाऊस हा लकी भीक घातलेली नाही. यामध्ये राज्याचे असून हा पाऊस आता कोल्हापुरात काय माजी गृहमंत्री अनिल देशमुख, खासदार

संजय राऊत, तसेच नवाब मलिक यांनी

तुरुंगवास भोगूनही आपल्या विचारांशी

प्रतारणा केली नाही. मग काही लोक

कसे काय भीतीने त्यांच्याकडे जाऊन

मिळाले, असा प्रश्न कोल्हापुरकरांनी

विचारावा, असे आवाहनहीं त्यांनी केले.

यावेळी सभेसाठी राष्ट्रवादीचे प्रदेशाध्यक्ष

आमदार जयंत पाटील, खासदार श्रीनिवास

पाटील, आमदार रोहित पवार, आमदार

वंदना चव्हाण, आमदार रोहित पाटील,

जिल्हाध्यक्ष व्ही. बी. पाटील, राजीव

आवळे, आमदार बाळासाहेब पाटील,

माजी आमदार संध्यादेवी कुपेकर,

शशिकांत शिंदे, शहराध्यक्ष आर. के.

पोवार, रोहित पाटील आदी उपस्थित

सत्तेसाटी फोडाफोडीचे राजकारण

भाजपाकडून फोडाफोडीचे राजकारण

सुरू असल्याचा आरोप केला.

शिवसेनेतील फुटीनंतरही सरकार

जास्त दिवस टिकणार नाही हे लक्षात

(**पान १ वरून**) योग्यरितीने

राबवली जात नसल्यामुळे

बाजार समितीतील दर

कोसळल्याचा आरोप

करीत गुरुवारी जिल्ह्यातील

शेतकऱ्यांनी लिलाव बंद

पाडत तीव्र रोष प्रकट केला.

त्यानंतर नाफेड व एनसीसीएफ

या दोनही संस्थांनी बाजार

सोनी, डेलॉईटशी फडणवीसांची चर्चा

लिंकमुळे तयार होणाऱ्या तिसऱ्या मुंबईत असलेल्या संधींची

माहिती दिली. दरम्यान, ५ दिवसांचा दौरा आटोपून फडणवीस

शनिवारी मुंबईत परततील. उपमुख्यमंत्री फडणवीस यांनी

शुक्रवारी सोनी ग्रुप कॉर्पोरेशनचे वरिष्ठ उपाध्यक्ष शिरो कॅम्बे यांची

भेट घेतली. तंत्रज्ञान आणि कंटेट क्षेत्रात महाराष्ट्रासोबत काम

करण्याची सोनीची इच्छा आहे. यावेळी बोलताना फडणवीस

म्हणाले, सोनी हा भारतातील विश्वसनीय ब्रँड आहे. मुंबई ही

भारताची करमणूक राजधानी असून, आमच्या फिल्मसिटीच्या

विकासासाठी अनेक योजना आहेत. या फिल्मसिटीमध्ये तंत्रज्ञान

सहाय्य सोनीने द्यावे. शिरो कॅम्बे यांनी ८० च्या दशकात मुंबईत

काम केल्याच्या स्मृतींना यावेळी उजाळा दिला. संशोधनाच्या क्षेत्रात

अधिक गुंतवणूक करणार असल्याचे सांगत निश्चितपणे त्यात

महाराष्ट्राला प्राधान्य असेल, असे त्यांनी सांगितले. आयआयटी

मुंबईनेसुद्धा संशोधनाच्या क्षेत्रात मोठी गती घेतली आहे, असे

देवेंद्र फडणवीस यांनी सांगत सोनीला आयआयटी-मुंबईसोबत

संशोधनाच्या क्षेत्रात सहकार्य करावे, असे आवाहन केले.

(पान १ वरून) करणाऱ्या सुमिटोमोला मुंबई ट्रान्सहार्बर

माजी मंत्री अनिल देशमुख यांनी

मीडिया वरून व्हायरल होऊ लागले. आल्यामुळेच गेल्या दीड वर्षापासूने फोडाफोडी सुरू आहे. यासाठी ईडीचा धाक दाखवल जात आहे. यातूनच राष्ट्रवादी फोडली. काही मंडळी ईडीच्या धाकानेच सत्तेत सहभागी झाली. मलाही ईडीची भीती घातली. शंभर कोटींचा खोटा आरोप केला. चौदा महिने तुरुंगात टाकले, तरी शरद पवार यांची साथ सोडली नाही. फोडाफोडीच्या या राजकारणाचा आगामी निवडणुकीत बदला घ्यायचा आहे, असेही देशमुख यांनी सांगितले.

घडवणार, अशा आशियाचे मेसेज सोशल

आमदार जितेंद्र आव्हाड म्हणाले ज्यांच्या रक्तातच गद्दारी आहे, त्यांनी राष्ट्रवादीशी गद्दारी केली. या गद्दार सापांना ठेचण्याची हीच वेळ आहे. कोल्हापूरकरांनी हातात कोल्हापुरी घेऊनच या सापांना ठेचले पाहिले. शिवसेनेचे हिंदुत्व हे अहिंसावादी आहे. म्हणूनच आम्ही त्यांच्याशी युती केली. भाजपाचे हिंदुत्व हिंसावादी आहे, असा आरोपही त्यांनी केला.

पण कुटुंबप्रमुख घाबरले

मलासुद्धा ईडीची नोटीस आली होती आणि दोन दिवसानी हजर राहण्याच्या सूचना दिल्या होत्या; पण मी ज्या दिवशी नोटीस आली, त्याच दिवशी कार्यालयात येतो म्हणून बाहेर पडलो. त्यावेळी मला पोलीस अधिकाऱ्यांनी कार्यालयात न जाण्याची विनंती केली. कोल्हापुरातही एका नेत्याच्या घरी छापा पडला होता. त्याचबरोबर त्यांच्या घरी सीबीआयर्चे छापे पडले होते . सातत्याने कारवाई झाल्याने त्या घरातील भगिनीने आम्हाला गोळ्या घाला; पण अशा प्रकारे टार्गेट करू नका, असे आवाहन केले होते. असे असताना त्या कुटुंबाचा प्रमुख मात्र ईडीला घाबरून त्यांच्याकडे कसा काय गेला, असा प्रश्न पवार यांनी उपस्थित केला.

आमदार रोहित पवार म्हणाले. काही मंडळी मी अजित पवार यांची जागा घेण्यासाठी राजकारणात आल्याचे सांगत आहेत; परंतु मी कोणाची जागा घेण्यासाठी नव्हे, तर शिव-शाहूंचे विचार जोपासण्यासाठी... या विचारातून समाजाला ताकद देण्यासाठी... युवक व महिलांना न्याय देण्यासाठीच राजकारणात आलो असल्याचे सांगितले. प्रतिगामींना त्यांची जागा दाखवण्यासाठी या ऐतिहासिक दसरा चौकातील सभेनेच सुरुवात केली असल्याचेही त्यांनी सांगितले.

आगामी २०२४ च्या निवडणुकीत क्रांती घडेल. या क्रांतीचे जनक युवकच असतील असा ठाम विश्वासही त्यांनी व्यक्त केला. प्रदेशाध्यक्ष आमदार जयंत पाटील यांनी आभार मानले.

माजी मंत्री फौजिया खान, माजी

आमदार राजीव आवळे, शिवानंद माळी, शिवाजी खोत, मदन कारंडे, नितीन जांभळे, अमर चव्हाण यांचीही

वस्तादांचा वस्ताद

आमदार जितेंद्र आव्हाड यांनी आपल्या नेहमीच्या शैलीत भाषणाला सुरुवात केली. आज करवीरनगरीत वस्तादांचे वस्ताद आले आहेत. येथील वस्तादांना (राजकीय) भेटण्यासाठीच सगळ्यांचे वस्ताद (पवारसाहेब) आले आहेत, असे म्हणताच उपस्थितांनी टाळ्यांचा कडकडाट केला

नाद खुळा... विषय हार्ड

आमदार रोहित पवार यांनी आपल्या भाषणाला दमदार सुरुवात केली. आजची निर्धार सभा म्हणजे नाद खुळा... विषय हार्डच, असे म्हणत करवीरवासीयांना साद घातली. मंत्री हसन मुश्रीफ यांचे नाव न

पवार म्हणाले की, माझी आई कोल्हापूर जिल्ह्यातील. कोल्हापूरच्या पावन भूमीत जन्मलेल्या मातेच्या पोटी माझा जन्म झाला, हे माझे भाग्यच आहे . त्यामुळे कोल्हापूरचे आणि माझे नाते फार वेगळे असल्याचे त्यांनी सांगितले.

घेता, शाहूंच्या विचारांची किंमत काही मंडळी विसरली, असा आरोप केला. गप्प बसायचे नाही. खटक्यावर बोट... म्हणत आता त्यांची जागा दाखवायचीच, असे आवाहनहीं केले.

परत कचरा आत घेऊ नका

प्रास्ताविक करताना व्ही. बी. पाटील यांनी आजच्या सभेला सर्व बारा तालुक्यांतून स्वाभिमानी व निष्ठावान कार्यकर्ते आले असल्याचे सांगितले. यापूर्वी मंत्री मुश्रीफ यांचे नाव न घेता काही मंडळी ठरावीक तालुक्यातून लोक आणायचे आणि स्वतःची वाहवा करून घ्यायचे. त्याच्या एकाधिकारशाहीमुळेच कार्यकर्त्यांचे खच्चीकरण व्हायचे; परतु आता कचरा बाहेर गेला आहे, हा कचरा परत घेऊ नका, असे सांगतानच आगामी निवडणुकीत जिल्ह्यातून दोनपैकी एक खासदार व १० पैकी पाच आमदार राष्ट्रवादीचे असतील, असे सांगितले. स्वागत शहराध्यक्ष आर. के. पोवार

नाफेड, एनसीसीएफने कांदा खरेदी केली. त्यास प्रतिक्विंटलला सरासरी २१०० रुपये दर मिळाले.

संतप्त कांदा उत्पादकांचे पुन्हा आंदोलन

होते, त्याची पूर्तता होणे अवघड

'एनसीसीएफ' बाजार समितीतील

खरेदीपासून दूर राहणार असल्याने

समित्यांमध्ये जाऊन कांदा कोठेही झालीच नाही.

खरेदी करावा, असे आदेश रात्री उशिरा जिल्हाधिकाऱ्यांनी जारी केले. मात्र शुक्रवारी या आदेशाची अंमलबजावणी

गरुवारी शेतकऱ्यांनी ज्या शेतकरी पुन्हा आक्रमक झाले मागणीसाठी लिलाव बंद पाडले

लासलगाव बाजारात शुक्रवारी बनले आहे. 'नाफेड' आणि सकाळच्या सत्रात सुमारे साडेतीन हजार क्विंटल कांद्याचे लिलाव झाले. व्यापाऱ्यांनी ही खरेदी

छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका कार्यकारी अभियंता (इमारत व उद्यान)

कार्यकारी अभियंता (इमारत व उद्यान) (0280) 2333436-80 फॅक्स क्रमांक : (०२४०) २३३१२१३ मुख्य कार्यालय : टाऊन हॉल छत्रपती संभाजीनगर-४३१००१ ई-निविदा (मदतीसाठी संपर्क)

जा.क्र./मनपा/उपअभि/जनि/इउबां/२५३/२०२३

नारेगाव मनपा शाळेस कुंपण भिंत, रिटेनिंग भिंत, वॉचमन रूम व वॉटर टॅंक बांधणे. (निविदा रक्कम रु. <u>१,८१,७</u>६,८३४/-)

कामाचे नाव

नोट: या ई-लिलाव पद्धतीने स्वारस्य प्रस्ताव मागविण्यात येत असलेल्या निविदेची विस्तृत माहिती संकेतस्थळ www.mahatenders.gov.in वर उपलब्ध आहे.

> कार्यकारी अभियंता (इमारत व उद्यान)

कार्यकारी अभियंता

सार्वजनिक बांधकाम (दक्षिण) विभाग, कोल्हापूर यांचे कार्यालय, ताराबाई पार्क, रेसिडेन्सी क्लब समोर, कोल्हापूर.



निविदा भरण्याची

अंतिम दिनांक

जा.क्र. जी - ३४/नि/ ३४५८ / २०२३ दुरध्वनी-०२३१-२६५००४२, फॅक्स- ०२३१-२६५१४० ई-मेल :- southkolhapur.ee@mahapwd.gov.in दिनांक :- २१/०८/२०२३

सा.बां. विभाग शासन निर्णय क्र. सीएटी २०१७/प्र.क्र. ८ /इमारती-२, दि. १२ एप्रिल, २०१७.

कार्यकारी अभियंता, सा.बां. (दक्षिण) विभाग, कोल्हापूर महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम खात्याकडून निविदेत नमुद केलेले अर्हता पूर्ण करणारे कंत्राटदारांकडून खालील कामांकरिता (**बी - १**) नमुन्यातील निविदा, ई-निविदा प्रणालीव्दारे (ऑनलाईन) मागवित आहेत. निविदा कागदपत्र शासनाच्या संकेतस्थळावर http://mahatenders.gov.in येथून डाऊनलोड करण्यात यावी. निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता, सा.बां. (दक्षिण) विभाग, कोल्हापूर यांनी राखून ठेवला आहे. कोणतीही अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.

ई-निविदा सचना क्र. २७. सन २०२३-२४

अ		निविदेचा प्रकार	कामाची अंदाजित किंमत (रु. लक्ष)	इसारा रक्कम रुपये	निविदा फी जीएसटीसह रुपये	काम पूर्ण करणेचा कालावधी	ठेकेदाराचा वर्ग (सा. बां. खाते कडील)
8	कोल्हापूर जिल्ह्यातील आजरा तालुक्यातील मडीलगे फाटा उत्तूर बहिरेवाडी रस्ता. रा.मा.क्र.१९८, कि.मी. ०/०० ते ९/७९० मध्ये हंदीकरणासह सुधारणा करणे.	बी-१	५३३.९६	२,६७,०००/-	३५४०/-	१२ महिने	(सा.बां. खाते कडील) नोंदणी आवश्यक नाही.
4	कोल्हापूर जिल्ह्यातील आजरा तालुक्यातील चंदगड इब्राहिमपूर चितळे जेऊर आजरा महागाव रस्ता. रा.मा.क्र.२०१. कि.मी. ३२/०० ते ४२/२५० मध्ये सुधारणा करणे.	बी-१	५३१.७३	२,६६,०००/-	३५४०/-	१२ महिने	(सा.बां. खाते कडील) नोंदणी आवश्यक नाही.
146	कोल्हापूर जिल्ह्यातील राधानगरी तालुक्यातील रा.मा.क्र.१७८ ते आकनूर खिंडी व्हरवंडे गुडाळ तारळे खुर्द दुर्गमानवाड राई कंदलगाव गावडे रस्ता. प्रजिमा क्र. ४१, कि.मी. ०/०० ते ३/५००, आणि १४/३५० ते १५/३०० मध्ये रुंदीकरणासह सुधारणा करणे.	बी-१	३८०.०५	१,९०,०००/-	२३६०/-	१२ महिने	(सा.बां. खाते कडील) नोंदणी आवश्यक नाही.

l			विदेचे वेळापत्रक							
	१ निविदा डाऊनलोड करण्याचा कालावधी दिनांक २८/०८/२०२३ वेळ सकाळी १०.०० वा. पासून ते दिनांक ११/०९/ सायंकाळी १७.५५ वाजेपर्यंत.									
	?	निविदा पूर्व चर्चा बैठक स्थळ, दिनांक व वेळ (ऑनलाईन	ा पूर्व चर्चा बैठक स्थळ, दिनांक व वेळ (ऑनलाईन) अ.क्र. १ ते ३ कामासाठी निविदा पूर्व बैठक ही मा. मुख्य अभियंता, सा.बां. प्रादेशिक विभाग, पुणे यांचे कार्यालयात ऑनलाईन पध्दतीने दिनांक ०५/०९/२०२३ रोजी दुपारी १२.०० वाजता आयोजीत केली आहे.							
	ş	निविदा इसारा रक्कम निविदा शुल्क व प्रतिज्ञापत्र इत्यादीचे दस्तावेज सादर करावयाचा दिनांक १३/०९/२०२३ वेळ र १०.०० वाजता.	त्र इत्यादीचे मुळ १. कार्यकारी अभियंता, सा.बां. (दक्षिण) विभाग, कोल्हापूर २०२३ वेळ सकाळी २. कार्यकारी अभियंता विशेष प्रकल्प (सा.बां) विभाग, कोल्हापूर ३. मा. अधीक्षक अभियंता, सा. बां. मंडळ, कोल्हापूर वरील तिन्हीं कार्यालयाचा पत्ता- ताराबाई पार्क, मुख्य पोस्ट कार्यालय जवळ कोल्हापूर.							
	8	तांत्रिक व आर्थिक निविदा उघडण्याचे ठिकाण, दिनांक व वे (शक्य झाल्यास)	कार्यकारी अभियंता, सा. बां. (दक्षिण) विभाग, कोल्हापूर यांचे कार्यालयात दिनांक १३/०९/२०२३ रोजी सकाळी १०.०५ पासून ऑनलाईन उघडणेत येतील.(शक्य झाल्यास)							

टीप :-१) सर्व पात्र / इच्छूक निविदाकारांनी निविदा पत्रक डाऊनलोड करण्यासाठी व निविदा प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी ई निविदा प्रणालीच्या Main Portal "https/mahatender.gov

in " वर enrolled करणे आवश्यक आहे. निविदाकारांना वर नमुद केलेल्या संकेत स्थळावर ऑन लाईन देकार भरणे संदर्भात व डिजीटल प्रमाणपत्र वितरित करण्यासंदर्भात काही शंका / अडचणी असल्यास त्यांनी ई-मेल

support-eproc@nic.in व दरध्वनी क्रमांक ०१२०-४२००४६२, ०१२०-४००१००२ वर संपर्क साधावा. निविदाकारानी निविदा संदर्भात सर्व दस्तऐवज ऑन लाईन सादर करणे अनिवार्य राहील. तसेच इसारा रकमेची ऑन लाईन पावती, ऑन लाईन कोरा निविदा संच, डाऊन लोड केलेली पावती स्वतःच्या नावाची गोपनियता पाळन ई निविदा वेळापत्रकामध्ये नमद केलेल्या दिनांक व वेळेपर्यंत सादर करणे आवश्यक आहे. अन्यथा ऑन लाईन निविदा उघडण्यात येणार नाही

निविदेचे वेळापत्रक, इतर अटी व शर्ती तसेच अनुषंगीक बदल ई निविदा पोर्टलवर "https/mahatender.gov.in " पहावयास मिळतील. सदर कामांची एक अथवा सर्व ई निविदा

कोणतेही कारण न देता रद्द करणेचे आधिकार सक्षम आधिकारी यांनी राखून ठेवलेले आहेत. वरील कामांची ई निविदा सूचना सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या www.mahapwd.com या इंटरनेट वरील वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

TH JACHAV JADHAV 17:59:21 +05:30

डीजीआयपीआर/२०२३-२०२४/३०८५

कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम (दक्षिण) विभाग, कोल्हाप्र

देवळा बाजार समितीत मात्र जिल्हाधिकाऱ्यांनी आदेश देऊनही

न केल्याचा शेतकऱ्यांनी निषेध क रत लिलाव बंद पाडले असून, कांद्याचा तिढा कायम आहे.

REQUIRED

IB Global Group is Looking for - www.ibtech.co.in

Automation and Control Design Engineer: For Instrumentation Package Engineering

Electrical Design Engineers for projects like MCC, PCC, APFC, AMF, etc panel boards

DCS, PLC, Safety PLC System design and programming engineers 4. HMI/SCADA/ Instrumentation Design and Programming

Autocad/EPLAN/MicroStation/SPI Design and Drafting Engineers

Education: ME/BE/Dip/Msc/Bsc : Automation/Instrumentation/ Electronics/Electrical/Physics/Math

Experience: 01 to 10 Years of the relevant filed: 8. IMP Note: Fresher's Through 03 Month on job training program

WALK IN INTERVIEW: 28 AUG. TO 2 SEPT. 2023 | TIME: 10 am TO 5 pm

PLEASE REFER BELOW OFFICE ADDRESS:								
IB Group : PUNE	IB GROUP : MUMBAI	IB GROUP : NASHIK						
Survey No. 60, Alandi Road,	Unit No 414, Sector-1,	207, Shrihari kute Marg,						
Tulapur, Pune.	Building-2, M.B.P.,	Shriharinath Enclave, Apposite						
shubham.bangar@ myibgroup.com fulchand.badne@myibgroup.com	Mahape, Ghansoli.	Max Life Insurance, Mumbai						
8485820867, 9975113739	santosh.virkar@	Naka, Nashik						
Vikrant Palace, Shop No. 2 &	myibgroup.com	sham.bendkule@myibgroup.com						
3. Manikbagh Singhgad.	dnyaneshwar.ghuge@	ankit.kapadnis@myibgroup.com						
aiii.shaikh@myibgroup.com	myibgroup.com	sandep.sangle@myibgroup.com						
prithviraj.chate@my.ibgroup.com	9689578005, 8108807919	9689578005, 9082523227,						
9158993145, 9158682383	8928960616, 7498698818	9764506264						

पुण्य 🏖 नगर

महाराष्ट्रातील अग्रगण्य दैनिक पुण्यनगरी करिता खालील पदाकरीता अनुभवी व्यक्तींची आवश्यकता आहे.

१) डी.टी.पी. ऑपरेटर - सांगली

इनिडझाईन, कोरल डॉ. फोटोशॉप इत्यादीचे ज्ञान असणे आवश्यक.

मराठी, इंग्रजी, हिंदी टायपिंग येणे आवश्यक

उमेदवाराचा अनुभव व पात्रता विचारात घेऊन निवड करण्यात येईल व त्यानुसार आकर्षक वेतन देण्यात येईल.

इच्छुक व पात्र उमेदवारांनी स्वतःची पूर्ण माहिती असलेले अर्ज सात दिवसांच्या आत खालील ई-मेल आयडीवर पाठवावेत.

Email id : career@sapp.in अर्जात शैक्षणिक पात्रता, मोबाईल नंबर, पत्ता, सध्या करत असलेले काम

तसेच यापूर्वी केलेल्या कामाचा अनुभव नमुद असावा. टोल फ्री नं. १८००२०८१०१९, वार : सोमवार ते शनिवार, वेळ : ११ ते ७

KARMAYOGI ANKUSHRAO TOPE SAMARTH SAHAKARI SAKHAR KARKHANA LTD., ANKUSHNAGAR

POST. ANKUSHNAGAR-431212. TQ.AMBAD, DIST; JALNA

Email: purchasesamarth@gmail.com Mo. 9623457070

Date- 26/08/2023

-: PURCHASE TENDER NOTICE :-

TENDERS ARE INVITED FOR THE SUPPLY OF FOLLOWING MATERIALS FOR THE SEASON 2023- 2024

Supply of Material

S-1 Heavy Chemicals, S-2 Boiler water treatment chemicals, S-3 Mill Sanitation, S-4 Quick Lime (having Cao above 82 % to 85%), S-5 Hydrated Lime Powder, S-6 PPBags, S-7 A Twill Gunny Bags, S-8 Oil & Lubricant's (HP/IOC/BPL), S-9 Descaling Chemical, S-10 D.M. Plant Process Chemicals, S-11 R.O. Plant process Chemicals, S-12 Microbial Culture for ETP, S-13 Colour Precipitant for Juice, S-14 Effymoll Plus Fermenter performance, S-15 Mill Bearing Grease, S-16 Cooling Tower Chemicals, S-17 Distillery Defoamer (Poly Glyco Ester Based), S-18 Dry Yeast Gist ADD - HST (Dist), **S-19** Bactosafe DF for syrup Fermentation, S-20 Antiscalent, S-21 Additives for ethanol Chemicals.

- 01. Tender sale dates: 28-08-2023 to 06-09-2023
- 02. Tender submission date: 13/09/2023
- 03. Tender form fee Rs. 200/- + GST 18 % extra and EMD Rs.5,000/-

D. S. Patil MANAGING DIRECTOR

B. T. Pawase **EXECUTIVE DIRECTOR**

Uttamrao Pawai VICE-CHAIRMAN जुगार, सट्टेबाजीच्या जाहिराती दाखवू नका; अन्यथा कारवाई करू

। नवी दिल्ली : आगामी आशिया चषक व विश्वचषक क्रिकेटसारख्या मोठ्या स्पर्धेत ऑनलाइन जुगार व माहिती व प्रसारण सट्टेबाजीच्या जाहिराती करू नका, असा मंत्रालयाचा माध्यमांना इशारा इशारा केंद्र सरकारने शुक्रवारी दिला. या

नियमाचे उल्लंघन केल्यास कठोर कारवाई करण्यात येईल, असे सरकारने बजावले आहे. केंद्रीय माहिती व प्रसारण मंत्रालयाने विविध वृत्तपत्रे, दरचित्रवाणी वाहिन्या, डिजिटल मीडिया आणि सोशल मीडियाकरिता दिशानिर्देश जारी केले आहेत.

कोल्हापूर महानगरपालिका (विद्युत विभाग) जाहीर निविदा नोटीस क्र.४७ दि.०४/०८/२०२३ ला मुदतवाढ

विद्युत विभागाकडून नोटीस क्र. ४६ कोल्हापूर शहरातील पथदिवे तिरंगा पोल बदलणे (फेज–२) सदर कामाची निविदा प्रक्रिया महाराष्ट्र शासनाच्या महा ई निविद https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर राबविणेत येत असून या कामाची नोटीस दि.०४/०८/२०२३ ची दै. पुण्यनगरी व दै. नवभारत या वृत्तपत्रा प्रसिद्ध करणेत आली होती. याबाबतची प्रीबिंड मिटिंग दि.१८/०८/२०२३ रोर्ज आयोजित करणेत आली होती. सदर प्रीबिड मिटिंगमध्ये उपस्थित केलेल्या मूद्यांच्या अनुषंगाने सी.एस.डी.च्या स्वरूपात सविस्तर अहवाल सादर करणेकरिता तसेच मंजुरी घेणेची कार्यवाही सुरू असलेने मागील मुदतीस जोडून दि.०६/०९/२०२३ रोजी अखेर दपारी 3.30 वाजेपर्यंत मदतवाढ देणेत येत आहे. निविदा उघडणेचा दि.१२/०९/२०२३ रोजी दुपारी ४.०० वाजता राहील. टीपः मुदतवाढीस टेंडर शर्ती व अटी मूळ टेंडर नोटींसप्रमाणे राहतील. सविस्तर टेंडर नोटीस, अटी, शर्त वगैरे माहिती ऑफिस वेळेत सकाळी ११ ते ५ कार्यालयात तसेच वरील वेबसाईटवर पाहण्यास मिळेल. क. ता. २४/०८/२०२३ शहर अभियंता

कोल्हापूर महानगरपालिका

Sant Gadge Baba Amravati University, Amravati No. SGBAU/8/C-1826/2023 Dated on 03/08/2023 Kashibai Maganlalji Bagdiya Bahuuddeshiya Society, Risod UTTAMCHAND BAGDIYA ARTS & COMMERCE COLLEGE. **Risod Dist-Washim**

WANTED

Applications are invited for Full Time Regular Posts as per the following details in the faculty of Science & Technology/Humanities/ Commerce & Management /Interdisciplinary studies

Vacancies for Grant-in-aid Courses /Programmes

		Name of Post	Course		Category-wise No. of post					Total	
	No.			Open	SC	ST	OBC	SBC	VJNT	Any other	
	1	Principal		01			-	-			01
					4=						

उपरोक्त पद हे मा. न्यायालयामध्ये याचिका क्रमांक 12051/2015 च्या अंतिम निकालाच्या अधिन राह्न मान्यता देण्यात येत आहे.

For qualification /Experience /Pay Scale and other details /conditions visi ror qualification /Experience /Pay Scale and other details /conditions visit university website www.sgbau.ac.in and College website www.ubacc.in an Application on plain paper with necessary documents giving complete bio-data along with attested copies of certificate and testimonials should reach the President, Kashibai Maganlalji Bagdiya Bahuuddeshiya Society's Uttamchand Bagdiya Arts & Commerce College, Risod near Court Tal. Risod, Dist-Washim 444506 (M.S.) within 15 days from the date of publication of advertisement.

(Shri. V.G.Vasu) K.M.B.B.Society, Risod (Shri. U.M.Bagdiya)

कोल्हापुर जिल्हा नागरी बॅक्स सहकारी असोसिएशन लि. १४५८/बी.जी.एन. चेंबर्स, कोळेकर तिकटी, मंगळवार पेठ, कोल्हापुर- ४१६ ०१२ Ph. No: 0231-2627307/8. Web: kopbankasso.com

पाहिजेंत

संपूर्ण महाराष्ट्र राज्य कार्यक्षेत्र व ₹ ६५० कोटी व्यवसाय असलेल्या तसेच संपूर्ण Core Banking व विविध डिजीटल चॅनेल वापरत असलेल्या प्रेरणा को-ऑप बँक लि. लक्ष्मणनगर डांगे चौक, थेरगांव, पुणे – ४११०३३ या बँकेस असि.क्लार्क पदासाठी पात्र उमेदवारांची निवड

पद	शिक्षण	वयोमर्यादा
असि.क्लार्क (पदसंख्या २०)		किमान २२ ते ३५ वर्षे

उमेदवारांनी लेखी परीक्षेसाठी असोसिएशनच्या व बँकेच्या संकेत स्थळावर (वेब साईट) प्रसिद्ध केलेल्या नमुन्यातच अर्ज असोसिएशनच्या वरील पत्त्यावर पोस्टाने / कुरीअरने पाठवावेत. अर्जासोबत संपूर्ण बायोडाटा, फोटो, शैक्षणिक पात्रता प्रमाणपत्राच्या झेरॉक्स कॉपीज जोडाव्यात. लेखी परीक्षेचे शुल्क रक्कम रु.५९०/ – (जीएसटीसह– विनापरतीची) NEFT किंवा IMPS ने भरून त्याचा UTR / Transaction No. आणि पेमेंट केलेल्या तारखेचा उल्लेख अर्जात करावा. उमेदवारांनी अर्ज पाठवताना लखोट्यावर व अर्जावर " प्रेरणा को-ऑप बँक लि, पुणे या बँकेसाठी अर्ज " असा उल्लेख करावा. अर्ज

करावयाची पध्दत, अन्य सर्व अटी व शुल्क भरावयाच्या बँकेचा तपशील www.kopbankasso.com (नोकरभरती) व www.preranabank.com (करीयर) या वेबसाईटवर पहा. वरील सुचनांचे पालन करुन केलेले अर्जच पात्र धरले

पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ई-मेल : sys@pegasus-arc.com यूआरएल : www.pegasus-arc.cor ई-लिलावाद्वारे विकीची जाहीर सूचना

ॲक्ट, २००२ सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुंदीअंतर्गर स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना तमाम जनतेस व विशेषतः कर्जदार, सहकर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील निर्देशित प्रतिभूत मालमत्ता ही प्रतिभूत धनको – पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रवशन प्रायव्हेट लिमिटेड **पेगासस ग्रुप थटीं सिक्स ट्रस्ट** त्रातर्भात को जात्रहा वराव्य कार्यात्रा कार्यात्र कार्यात्र कार्यात्र वर्षात्र कार्यात्र के महाण/प्रभारित आहे, ज्यांनी खालील निर्देशित कर्जदारांच्या खालील निर्देशित प्रतिभृतीसंदर्भातील थकबार्कीचे सन्मती सहकारी बँक लि. यांच्याद्वारे सरफेसी कायदा, २००२ च्या तरतुदीअंतर्गत अभिहस्तांकन करार दि. ०४.१२.२०१९ अंतर्गत अभिहस्तांकन केले आहे. सरफेसी कायद्याच्या तरतुदीअंतर्गत सदर मालमत्तांची ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जी आहे' व ''जी काही आहे तेथे

पेगाससच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफेसी कायदा व सरफेसी नियमाच्या तरतुदीअंतर्गत दि. ०४.०२.२०२१ रोजी

आहे'' तत्त्वावर विक्री करण्यात येत आहे.

कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार/	ए) श्री. विनोद मुकुंद पोवार (कर्जदार)
गहाणवटदाराचे नाव	बी) सौ. सुमन मुकुंद पोवार (सहकर्जदार)
	सी) श्री. अरुण बाळासो. हेरावडे (हमीदार)
	डी) श्री. सुरेश हनुमंत पोवार (हमीदार)
थकबाकीचा तपशील, ज्याकरिता प्रतिभूत	दि. ०५.०६.२०२० रोजीनुसार रु. १७,८५,२८२.३८ (रु. सत
संपत्तीची विक्री करण्यात येत आहे	लाख पंचाऐंशी हजार दोनशे ब्याऐंशी व अडतीस पैसे मात्र) अधिक वि
	०६.०६.२०२० पासून प्रदान व वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे कंत्राटी दरा
	पुढील व्याज तसेच मूल्य, प्रभार व खर्च रक्कम.
विक्री करण्यात येत असलेली प्रतिभूत	श्री. विनोद मुकुंद पवार (कर्जदार), सौ. सुमन मुकुंद पवार (सहकर्जदार
संपत्ती अर्थात स्थावर मालमत्तेचा तपशील	यांच्याद्वारे गहाण मालमत्ता १) पुढील विवरणीत जमिनीचा वा भागा
	सर्व तो भाग व भूखंड - प्लॉट क्र. ९, क्षेत्र साधारण एच.आर. १-४५
	मोजमापित क्षेत्र साधारण १३२.९० चौ. मी., आर.एस. नं. ६९०, हिस्स
	क्र. १-ए, ०.९६ हेक्टर, विमा उपनिबंधक वर्ग २ इचलकरंजी यांच
	कार्यकक्षेतील, गाव इचलकरंजी, तालुका हातकणंगले, जिल्हा कोल्हा
	येथील व सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस : रस्ता, पश्चिमेस : सहकर्जदारां मालमत्ता, दक्षिणेस : श्री. भंडारे यांची मालमत्ता, उत्तरेस : श्री. गंडले व श्र
	मालमत्ता, दाक्षणस : श्रा. भंडार याचा मालमत्ता, उत्तरस : श्रा. गंडल व श्र दातार यांची मालमत्ता.
	दातार याचा नालनता. २) पुढील विवरणीत जमिनीचा वा भागाचा सर्व तो भाग व भूखंड – प्लो
	क. ८, क्षेत्र साधारण एच.आर. ०.०२, मोजमापित क्षेत्र साधारण १७५.४
	चौ. मी., आर.एस. नं. ६९०, हिस्सा क्र. १-ए, ०.९६ हेक्टर, कि
	उपनिबंधक वर्ग २ इचलकरंजी यांच्या कार्यकक्षेतील, गाव इचलकरंजी
	तालुका हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर येथील व सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वे
	: रस्ता, पश्चिमेस : श्री. दातार यांची मालमत्ता, दक्षिणेस : प्लॉट क्र. ए
	उत्तरेस : आर.एस. नं. ६९० च्या जमिनीचा उर्वरित भाग.
सरसाई आयडी	ॲसेट आयडी : २०००३५९३८७९४
	सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी ४०००३५९९९७५४
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत	₹. ४७,७४,०००/-
मालमत्तेची विक्री केली जाणार नाही (रु. मध्ये)	
इसारा रक्कम ठेव (इरठे)	₹. ४,७७,४००/-
दावे, काही असल्यास, जे मालमत्तेकरिता	माहीत नाही
करण्यात आलेले आहेत तसेच प्रतिभूत	
धनकोंना ज्ञात अन्य देणी व मूल्य	
मालमत्तेचे परीक्षण	दि. ०१.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. १.००
संपर्क व्यक्ती आणि दूरध्वनी क्र.	कु. प्रेरणा आढाव ८८७९८०२१७०
	(प्राधिकृत अधिकारी), श्री. विशाल कापसे ७८७५४५६७५७
बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख	दि. १३.०९.२०२३ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत
बोली उघडण्याची तारीख व ठिकाण	ई-लिलाव /बोली वेबसाइट (https://sarfaesi.auctiontige

net) च्या माध्यमातून दि. १४.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु.

नंदर सूचना ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९(१) अंतर्गत वरील निर्देशित कर्जदार, हकर्जदारांना पंधरा (१५) दिवसांची सूचनासुद्धा आहे. ई–लिलावात सहभाग घेण्याकरिता आपल्या बोली सादर करण्यापूर्वी विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तींकरिता कृपया प्रतिभूत धनकोंची वेबसाइट अर्थात http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html क दिलेली लिंक पाहावी. बोलीदारांनी वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथेही भेट द्यावी किंवा

सेवा प्रदाते ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लि., ऑक्शन टायगर बोलीदार साहाय्य क्र. + ९१ ९२६५५६२८२१ व ९३७४५१९७५४, ई-मेल support@auctiontiger.net येथे संपर्क साधावा ठिकाण : कोल्हापर

प्राधिकृत अधिकार पेगायम ॲसेट्स रिकन्स्टक्शन प्रायद्हेट लिमिटे दिनांक : २५.०८.२०२३ (पेगासस ग्रुप थर्टी सिक्स ट्रस्ट १चे ट्रस्टी)



Terms & Conditions

- 1. The will online E-auction/Bidding E-auction sale be through website (https://sarfaesi.auctiontiger.net) on 14.09.2023 for the mortgaged properties mentioned in the e-auction sale notice from 11.00 a.m. to 1.00 p.m. with unlimited extensions of 5 minutes duration each. The intending bidders should make discrete enquiry as regard any claim, charges / encumbrances on the property, of any authority, besides the Pegasus's charges and should satisfy themselves about the title, extent quality and quantity of the property before submitting their bid. The undersigned shall not be responsible for any claims/charges/encumbrances of whatsoever manner on the property, of/by any authority known or unknown, upon failure to carry out due diligence by the intending bidder.
- 2. All persons participating in the E-Auction should submit his/their sufficient and acceptable proof of his/their identity, residence to authority and also copy of PAN/AADHAR cards etc. The bidders shall upload scanned copies of PAN card and proof of residential address, while submitting E-Tender. The bidders other than individual shall also upload proper mandate for e-bidding.
- 3. Prospective bidders avail online training contact website: may from https://sarfaesi.auctiontiger.net and M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Ahmedabad Bidder Support: 079-68136805/68136837 Mo.: +91 9265562821 & 9374519754, vijay.shetty@auctiontiger.net, chintan.bhatt@auctiontiger.net **Email** and support@auctiontiger.net.
- 4. Bidders are required to go through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net for detailed terms and conditions of E-auction sale before submitting their bids and taking part in the e-auction sale proceedings.
- 5. The particulars specified in the description of property have been stated to the best of information of Pegasus and Pegasus will not be responsible for any error, misstatement or omission.
- 6. Bids shall be submitted through Offline/Online in the prescribed format with relevant details.
- 7. Intending Bidders shall deposit the aforesaid EMD/s on or before the date and time mentioned herein above by way of a Demand Draft / Pay Order drawn in favor of Pegasus Group Thirty Six Trust I, payable at Mumbai or EMD can also be paid by way of RTGS / NEFT /Fund Transfer to the credit of A/c no. 38959209025, A/c name: Pegasus Group Thirty

Six Trust I, Bank Name: State Bank of India, Bank Address: Ground Floor, Dalamal House, Nariman Point, Mumbai 400021, IFSC Code: SBIN0006945, MICR Code: 400002062.

- 8. The bid price to be submitted shall be above the reserve price and bidders shall improve their further offers in multiples of **Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only).**
- 9. The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase amount (including Earnest Money already paid), immediately on closure of e-auction sale proceedings through the mode of payment mentioned in Clause (7). The balance amount of the purchase money shall have to be deposited within 15 days of acceptance/confirmation of sale conveyed to them or such extended period as agreed upon in writing by the Authorized Officer.
- 10. In default of payment within the said period, the sale will automatically stand revoked and the entire deposit made by the successful bidder together with the earnest money shall be forfeited without any notice and the property shall be resold.
- 11. The EMD of the unsuccessful bidders will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings to the account details duly provided in the bid form. The EMD amount shall be adjusted in case of highest/successful bidder against his/her bid price. The EMD shall not carry any interest.
- 12. The sale is subject to confirmation by Pegasus. If the borrower/guarantor/(s) pay the amount due to Pegasus in full before date of sale, no sale will be conducted.
- 13. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges / encumbrances over the property or on any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid.
- 14. The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or postpone / cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason.
- 15. The successful bidder shall bear the stamp duties, charges including those of sale certificate, registration charges, all statutory dues payable to government, taxes and rates and outgoing, both existing and future relating to the properties. The sale certificate will be issued only in the name of the successful bidder.

16. The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act, 2002 and the conditions

mentioned above.

17. This publication is also a 15 day's notice to the borrowers/guarantors under Rule 8 of The

Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

18. Further enquiries may be clarified with the Authorized Officer - Ms. Prerana S. Adhav and Mr.

Vishal Kapse - Officer, Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. at 55-56, 5th Floor, Free Press

House, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai 400021, Ph.No.022-61884700/022-

61884710, Mobile No. 8879802170/7875456757, email: prerana@pegasus-arc.com

Special Instructions:

Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest.

Neither Pegasus nor the Service provider will be responsible for any lapses / failure (Internet

failure, Power failure, etc.) on the part of the vendor, in such cases. In order to ward off such

contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives

such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent

such situation and are able to participate in the auction successfully.

AUTHORISED OFFICER

Place: Kolhapur

Date: 25/08/2023

Pegasus Assets Reconstruction Private Limited

(Trustee of Pegasus Group Thirty Six Trust 1)

ANNEXURE-I

DETAILS OF BIDDER – FILL All LETTER IN CAPITAL

(Read carefully the terms and conditions of sale before filling-up and submitting the bid)

																						·	
<u>.</u>													-[ļ					
								ļ	<u>:</u>		-		ļ					<u>.</u>				ļ	
	. :	<u> </u>		j	Ì																	.i	
						Ĭ			<u> </u>		. i							i.			N		
1		1		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		1		Ţ	Ţ				T		3							·	1
								1	ļ.,				-			a da ara tha da ar ta						1	-
	1						<u>-1</u>		ļ			<u> </u>										-	
		Alaban managa	. 4. ,						.3												***********		
																							ļ
ll.			i			<u>i</u>				Ì			<u>i</u> .			<u>!</u>	<u>.l</u>					. i	
													<u> </u>			<u> </u>	T					7	
																		or horn					
/hich	i EN	1D a	ımoı	unt	o E	e r	eturr	ned															
									ļ														
	in in							J															
	,	,				~ •)						1					1	2	
/	/	/	***************************************	entendano en en		PA	N Nu	mbe	er	***************************************						İ			1		-		
						******															***********		
								-1		.,,,,,,,,,,,											********		
		Yes			N	0		Dat	e of	Rer	nitta	ınce				_/_		/_			_		
7				1 1																			
	WAR.								·	1									<u>l</u>				
							:	1						-				-	1				
			:				:																
																				.149			
	hich	/_	/				//PA	// PAN Nu		// PAN Number	/PAN Number	/PAN Number	/PAN Number	// PAN Number	// PAN Number	// PAN Number	// PAN Number	// PAN Number	/PAN Number	// PAN Number	// PAN Number	// PAN Number	// PAN Number

Name & Signature

ANNEXURE-I (DECLARATION BY BIDDER(S)

Bank Name :,	Date : / /
To, Authorized Officer	

- 1. I/We, the bidder/s do hereby state that, I/We have read the entire terms and conditions of the sale and have understood them fully. I/We, hereby unconditionally agree to abide with and to be bound by the said terms and conditions and agree to take part in the Online Auction.
- 2. I/We declare that the EMD and other deposit towards purchase-price were made by me/us as against my/our offer and that the particulars of remittance given by me/us in the bid form are true and correct.
- 3. I/We further declare that the information revealed by me/us in the bid document is true and correct to the best of my/our belief. I/We understand and agree that if any of the statement/information revealed by me/us is found to be incorrect and/or untrue, the offer/bid submitted by me/us is liable to be cancelled and in such case, the EMD paid by me/us is liable to be forfeited by the Authorized Officer and that the Authorized Officer will be at liberty to annul the offer made to me/us at any point of time.
- 4. I/We understand that in the event of me/us being declared as successful bidder by the Authorized Officer in his sole discretion, I/We are unconditionally bound to comply with the Terms and Conditions of Sale. I/We also agree that if my/our bid for purchase of the asset/s is accepted by the Authorized Officer and thereafter if I/We fail to comply or act upon the terms and conditions of the sale or am/are not able to complete the transaction within the time limit specified for any reason whatsoever and/or fail to fulfill any/all of the terms and conditions, the EMD and any other monies paid by me/us along with the bid and thereafter, is/are liable to be forfeited by the Authorized Officer.
- 5. I/We also agree that in the eventuality of forfeiture of the amount by Authorized Officer, the defaulting bidder shall neither have claim on the property nor on any part of the sum for which it may be subsequently sold.
- 6. I/We also understand that the EMD of all offerer/bidders shall be retained by the Bank and returned only after the successful conclusion of the sale of the Assets. I/we state that I/We have fully understood the terms and conditions of auction and agree to be bound by the same.
- 7. The decision taken by Authorized Officer in all respects shall be binding on me/us.
- 8. I also undertake to abide by the additional conditions if announced during the auction including the announcement of correcting and/or additions or deletions of times being offered for sale.

Signature	
Name:	
Address: _	
eMail ID:	